

As Oy Espoon Taiantaika 28052017
Ennakkomarkkinointi

Alustava Myyntihinnasto

Tunnus	Krs	Huoneistotyyppi	m2	Myyntihinta-arvio	Velaton hinta-arvio	Lainaosuusarvio	e/m2 arvio
	5	Työtila	34				
A1	6	3h+kt+kh+s+2vh+p	85,5	198 787,50	662 625,00	463 837,50	7 750,00
A2	6	3h+kt+kh+s+wc+vh+p	88,0	203 280,00	677 600,00	474 320,00	7 700,00
A3	6	2h+kt+kh+vh+p	46,0	101 430,00	338 100,00	236 670,00	7 350,00
A4	6	2h+kt+kh+vh+p	44,5	99 457,50	331 525,00	232 067,50	7 450,00
A5	6	2h+kt+kh+vh+p	46,0	96 600,00	322 000,00	225 400,00	7 000,00
A6	6	2h+kt+kh+s+p	55,0	113 850,00	379 500,00	265 650,00	6 900,00
A7	6	1h+kt+kh+p	34,0	73 440,00	244 800,00	171 360,00	7 200,00
A8	6	1h+kt+kh+p	34,0	73 440,00	244 800,00	171 360,00	7 200,00
A9	6	1h+kt+kh+p	34,0	73 440,00	244 800,00	171 360,00	7 200,00
A10	7	3h+kt+kh+s+2vh+p	85,5	205 200,00	684 000,00	478 800,00	8 000,00
A11	7	3h+kt+kh+s+wc+vh+p	88,0	213 840,00	712 800,00	498 960,00	8 100,00
A12	7	2h+kt+kh+vh+p	46,0	103 500,00	345 000,00	241 500,00	7 500,00
A13	7	2h+kt+kh+vh+p	44,5	104 130,00	347 100,00	242 970,00	7 800,00
A14	7	2h+kt+kh+s+vh+p	53,5	120 375,00	401 250,00	280 875,00	7 500,00
A15	7	2h+kt+kh+s+p	55,0	117 150,00	390 500,00	273 350,00	7 100,00
A16	7	1h+kt+kh+p	34,0	77 520,00	258 400,00	180 880,00	7 600,00
A17	7	1h+kt+kh+p	34,0	77 520,00	258 400,00	180 880,00	7 600,00
A18	7	1h+kt+kh+p	34,0	77 520,00	258 400,00	180 880,00	7 600,00
A19	8	3h+kt+kh+s+2vh+p	85,5	210 330,00	701 100,00	490 770,00	8 200,00
A20	8	3h+kt+kh+s+wc+vh+p	88,0	221 760,00	739 200,00	517 440,00	8 400,00
A21	8	2h+kt+kh+vh+p	46,0	104 880,00	349 600,00	244 720,00	7 600,00
A22	8	2h+kt+kh+vh+p	44,5	100 792,50	335 975,00	235 182,50	7 550,00
A23	8	2h+kt+kh+s+vh+p	53,5	123 585,00	411 950,00	288 365,00	7 700,00
A24	8	2h+kt+kh+s+p	55,0	127 050,00	423 500,00	296 450,00	7 700,00

A25	8	1h+kt+kh+p	34,0	80 580,00	268 600,00	188 020,00	7 900,00
A26	8	1h+kt+kh+p	34,0	80 580,00	268 600,00	188 020,00	7 900,00
A27	8	1h+kt+kh+p	34,0	80 580,00	268 600,00	188 020,00	7 900,00
A28	9	3h+kt+kh+s+2vh+p	85,5	219 307,50	731 025,00	511 717,50	8 550,00
A29	9	3h+kt+kh+s+wc+vh+p	88,0	229 680,00	765 600,00	535 920,00	8 700,00
A30	9	2h+kt+kh+vh+p	46,0	107 640,00	358 800,00	251 160,00	7 800,00
A31	9	2h+kt+kh+vh+p	44,5	102 127,50	340 425,00	238 297,50	7 650,00
A32	9	2h+kt+kh+s+vh+p	53,5	126 795,00	422 650,00	295 855,00	7 900,00
A33	9	2h+kt+kh+s+p	55,0	130 350,00	434 500,00	304 150,00	7 900,00
A34	9	1h+kt+kh+p	34,0	84 660,00	282 200,00	197 540,00	8 300,00
A35	9	1h+kt+kh+p	34,0	84 660,00	282 200,00	197 540,00	8 300,00
A36	9	1h+kt+kh+p	34,0	84 660,00	282 200,00	197 540,00	8 300,00
A37	10	3h+kt+kh+s+2vh+p	85,5	230 850,00	769 500,00	538 650,00	9 000,00
A38	10	3h+kt+kh+s+wc+vh+p	88,0	234 960,00	783 200,00	548 240,00	8 900,00
A39	10	2h+kt+kh+vh+p	46,0	110 400,00	368 000,00	257 600,00	8 000,00
A40	10	2h+kt+kh+vh+p	44,5	107 467,50	358 225,00	250 757,50	8 050,00
A41	10	2h+kt+kh+s+vh+p	53,5	131 610,00	438 700,00	307 090,00	8 200,00
A42	10	2h+kt+kh+s+p	55,0	135 300,00	451 000,00	315 700,00	8 200,00
A43	10	1h+kt+kh+p	34,0	89 250,00	297 500,00	208 250,00	8 750,00
A44	10	1h+kt+kh+p	34,0	89 250,00	297 500,00	208 250,00	8 750,00
A45	10	1h+kt+kh+p	34,0	89 250,00	297 500,00	208 250,00	8 750,00
A46	11	3h+kt+kh+s+2vh+p	85,5	238 545,00	795 150,00	556 605,00	9 300,00
A47	11	3h+kt+kh+s+wc+vh+p	88,0	241 560,00	805 200,00	563 640,00	9 150,00
A48	11	2h+kt+kh+vh+p	46,0	114 540,00	381 800,00	267 260,00	8 300,00
A49	11	2h+kt+kh+vh+p	44,5	111 472,50	371 575,00	260 102,50	8 350,00
A50	11	2h+kt+kh+s+vh+p	53,5	136 425,00	454 750,00	318 325,00	8 500,00
A51	11	2h+kt+kh+s+p	55,0	145 200,00	484 000,00	338 800,00	8 800,00
A52	11	1h+kt+kh+p	34,0	92 820,00	309 400,00	216 580,00	9 100,00
A53	11	1h+kt+kh+p	34,0	92 820,00	309 400,00	216 580,00	9 100,00
A54	11	1h+kt+kh+p	34,0	92 820,00	309 400,00	216 580,00	9 100,00
A55	12	4h+kt+kh+s+wc+vh	145,5	558 720,00	1 862 400,00	1 303 680,00	12 800,00
A56	12	3h+kt+kh+s+wc+2vh+kh	89,0	299 040,00	996 800,00	697 760,00	11 200,00
A57	12	3h+kt+kh+s+wc+kh+vh	120,0	460 800,00	1 536 000,00	1 075 200,00	12 800,00



Arvioitu valmistuminen

As Oy Espoon Taiantaian arvioitu valmistuminen on loppuvuodesta 2019.

RS-Pankki

Asunto-Osakeyhtiön laina on pituudeltaan alustavasti 25 v.

2 ensimmäistä asumisvuotta lyhennysvapaita

Lopullinen maksuaikataulu sekä taloyhtiön lainan ehdot täsmentyvät myynnin alkuun mennessä

Myyntihinta ja velaton hinta

Myyntihinta on kauppahinta, joka asunnosta maksetaan maksuaikataulun mukaisesti. Velaton hinta sisältää asuntoon kohdistuvan taloyhtiön lainan. Huoneiston lainaosuuden voi maksaa kokonaan tai osittain pois valmistumisen yhteydessä.

Myyntihinta on n 30% velattomasta hinnasta. Tarkka myyntihinta täsmentyy myynnin alkuun mennessä.

1 erä: 15% myyntihinnasta maksetaan kaupanteon yhteydessä syksyllä 2017

2 erä: 25% Tammikuu 2019

3-5- erä, yhteensä 60%, rakentamisen etenemisen mukaan 2019 aikana

Vastikearviot

Hoito- ja rahoitusvastike täsmentyvät myynnin alkuun mennessä



As Oy Espoon Taiantaika
Ennakkomarkkinointi